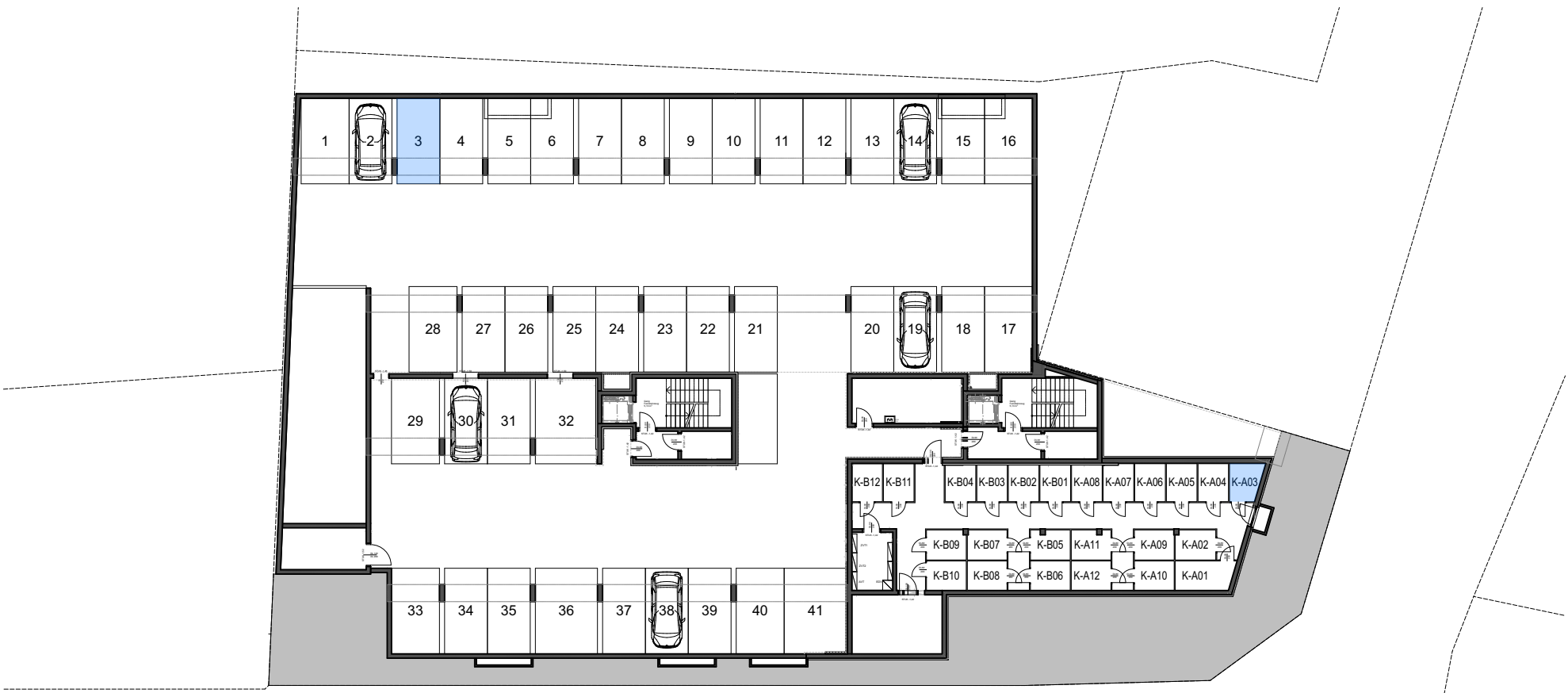
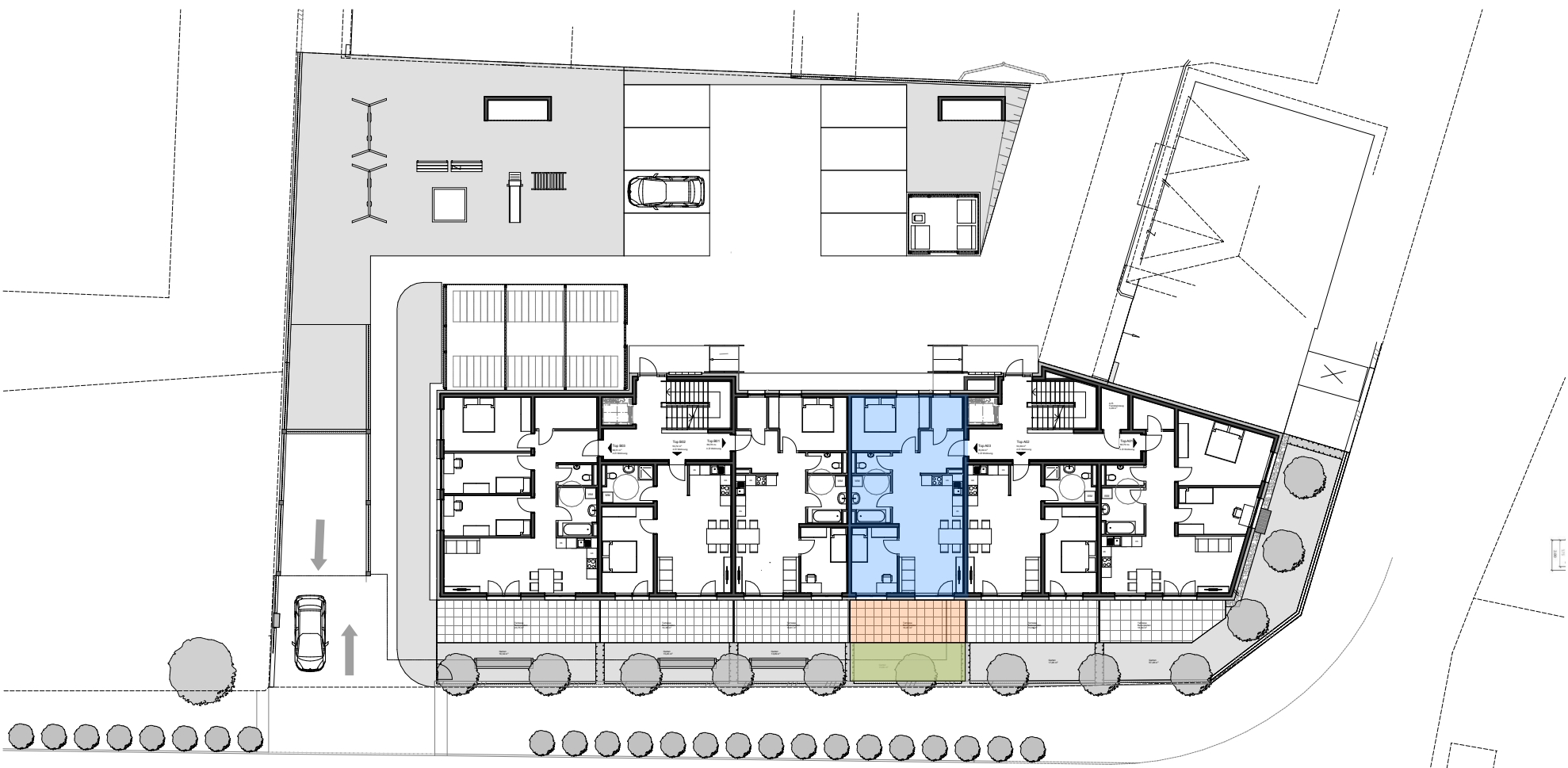




Übersicht KG-TG M1:350



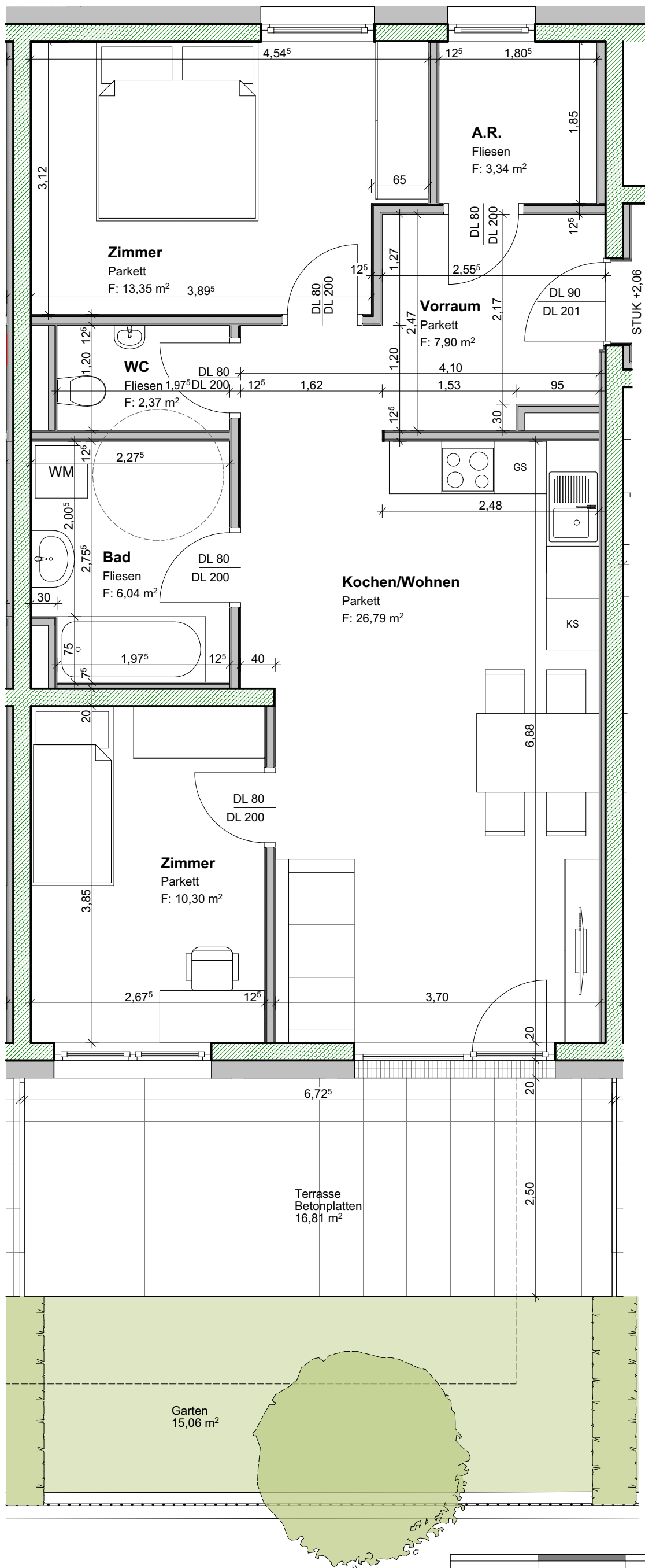
Übersicht EG M1:350



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

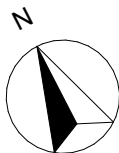
AB Architektur Architekt DI Alexander Bernhardt staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant T: +43(0) 699 11 61 53 74 M: a.bernhardt@ab-architektur.at www.ab-architektur.at 	Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg		Grst. 856/16, 856/5 KG 73419 Spittal a.d.Drau
	Übersichtsplan Wohnung - Erdgeschoss TOP A03		Maßstab: M 1:350
	Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061		+ - 0,00=551,40m.ü.MN.
	Gez.: A.B.	Datum: 2025-11-11	Index: Plan Nr.: VK 20-06 / TOP A03a



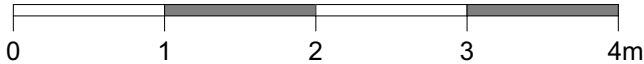
Top A03
70,09 m²
3 Zi Wohnung

TOP A03 3-Zimmer Wohnung

Wohnnutzfläche	70,09m²
Terrasse	16,81m²
Garten	15,06m²
Kellerabteil	4,00m²



Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

AB.Architektur Architekt DI Alexander Bernhardt staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant T: +43(0) 699 11 61 53 74 M: a.bernhardt@ab-architektur.at www.ab-architektur.at		Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg	Grst. 856/16, 856/5 KG 73419 Spittal a.d.Drau
		Übersichtsplan Wohnung - Erdgeschoss TOP A03	Maßstab: M 1:50
		Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061	+ - 0,00=551,40m.ü.MN.
		Gez.: A.B.	Index:
		Datum: 2025-11-11	Plan Nr.: VK 20-06 / TOP A03b