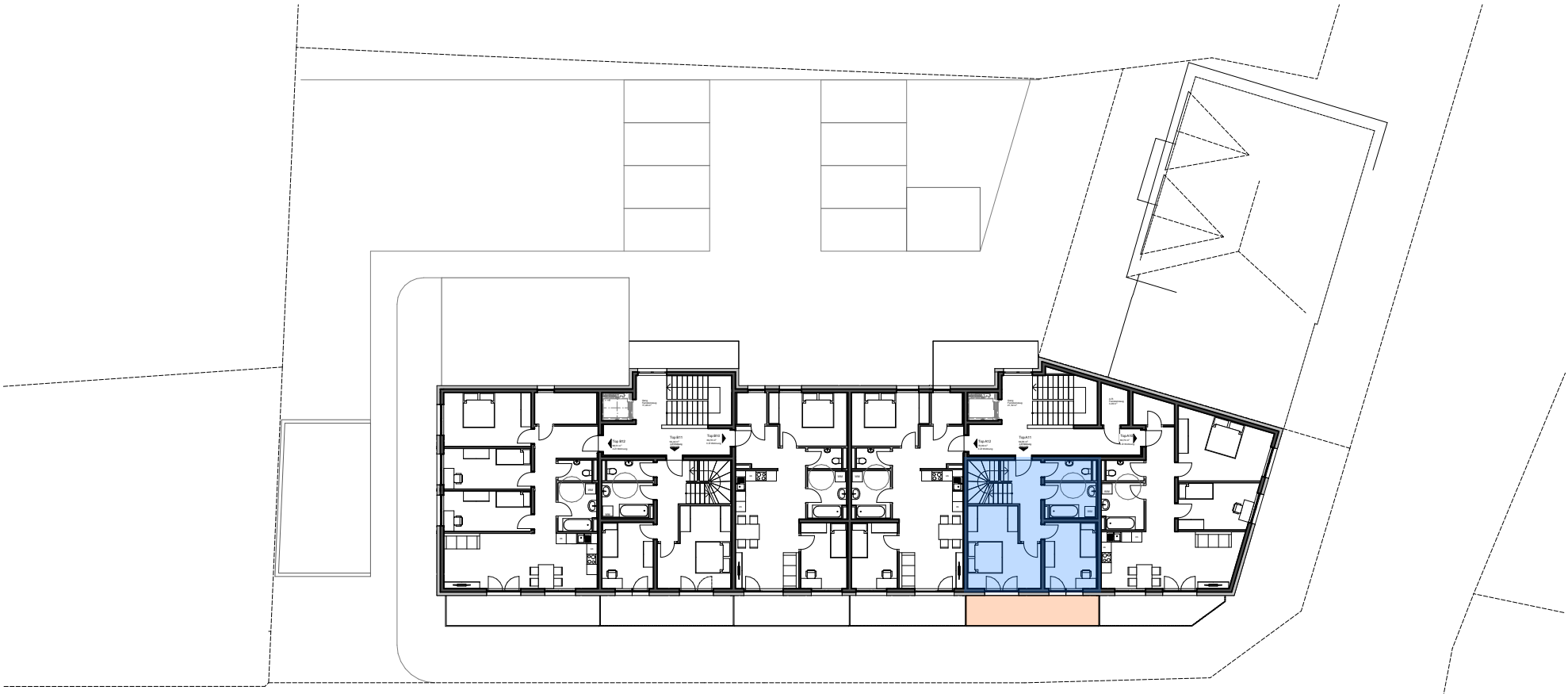
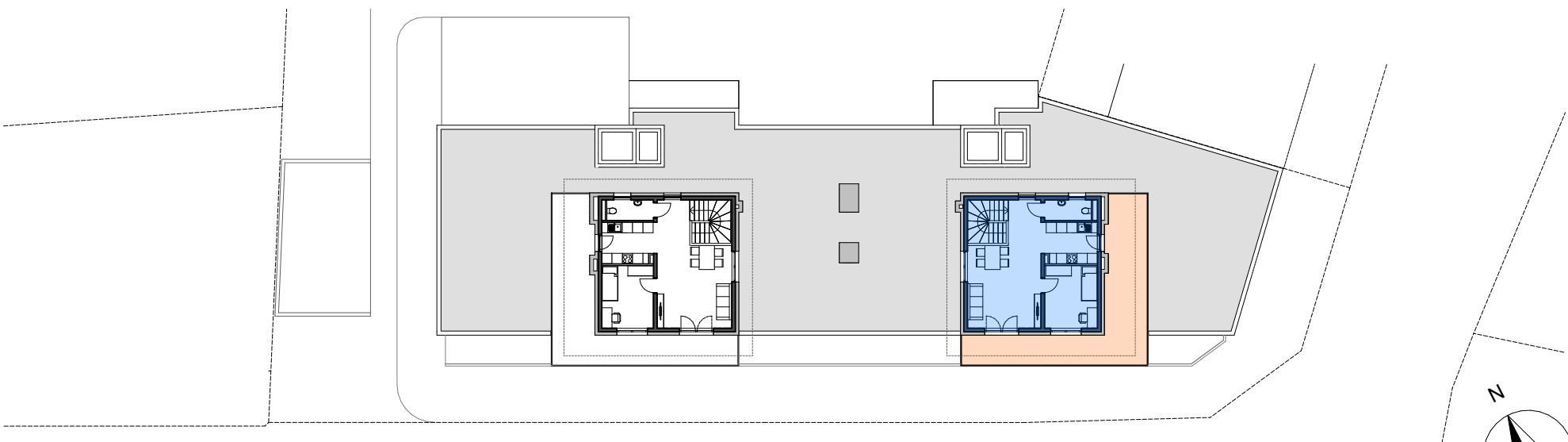




Übersicht KG-TG M1:350



Übersicht 3.OG M1:350

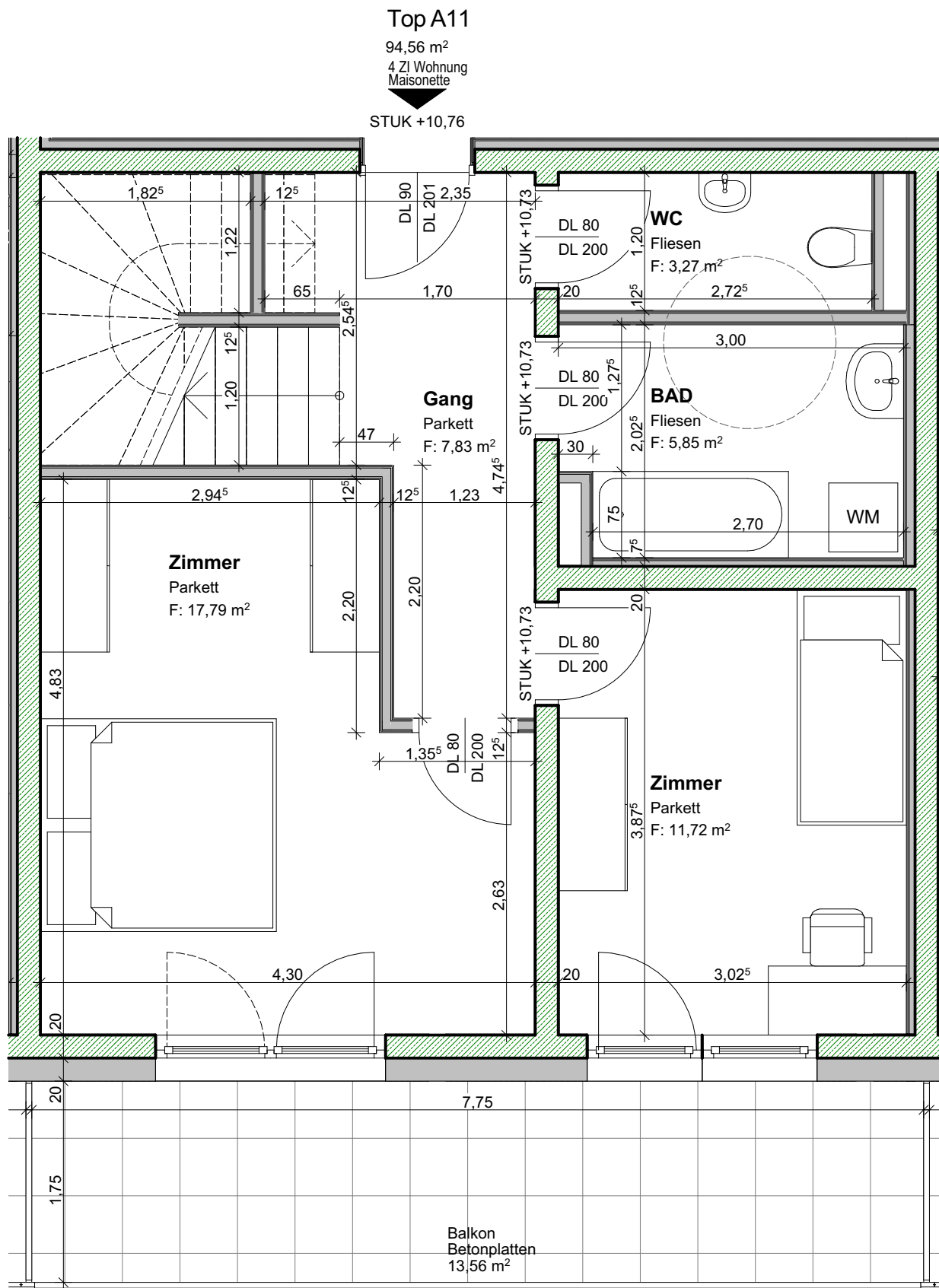


Übersicht 4.OG M1:350

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

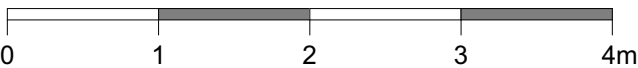
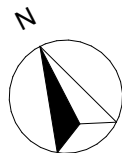
Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

AB.Architektur Architekt DI Alexander Bernhardt staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant T: +43(0) 699 11 61 53 74 M: a.bernhardt@ab-architektur.at www.ab-architektur.at 	Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg		Grst. 856/16, 856/5 KG 73419 Spittal a.d.Drau
	Übersichtsplan Wohnung - 3.und 4.Obergeschoss TOP A11		Maßstab: M 1:350
	Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061		+ - 0,00=551,40m.ü.MN.
	Gez.: A.B.	Datum: 2025-11-11	Index: Plan Nr.: VK 20-06 / TOP A11a



TOP A11 4-Zimmer Wohnung
Maisonette

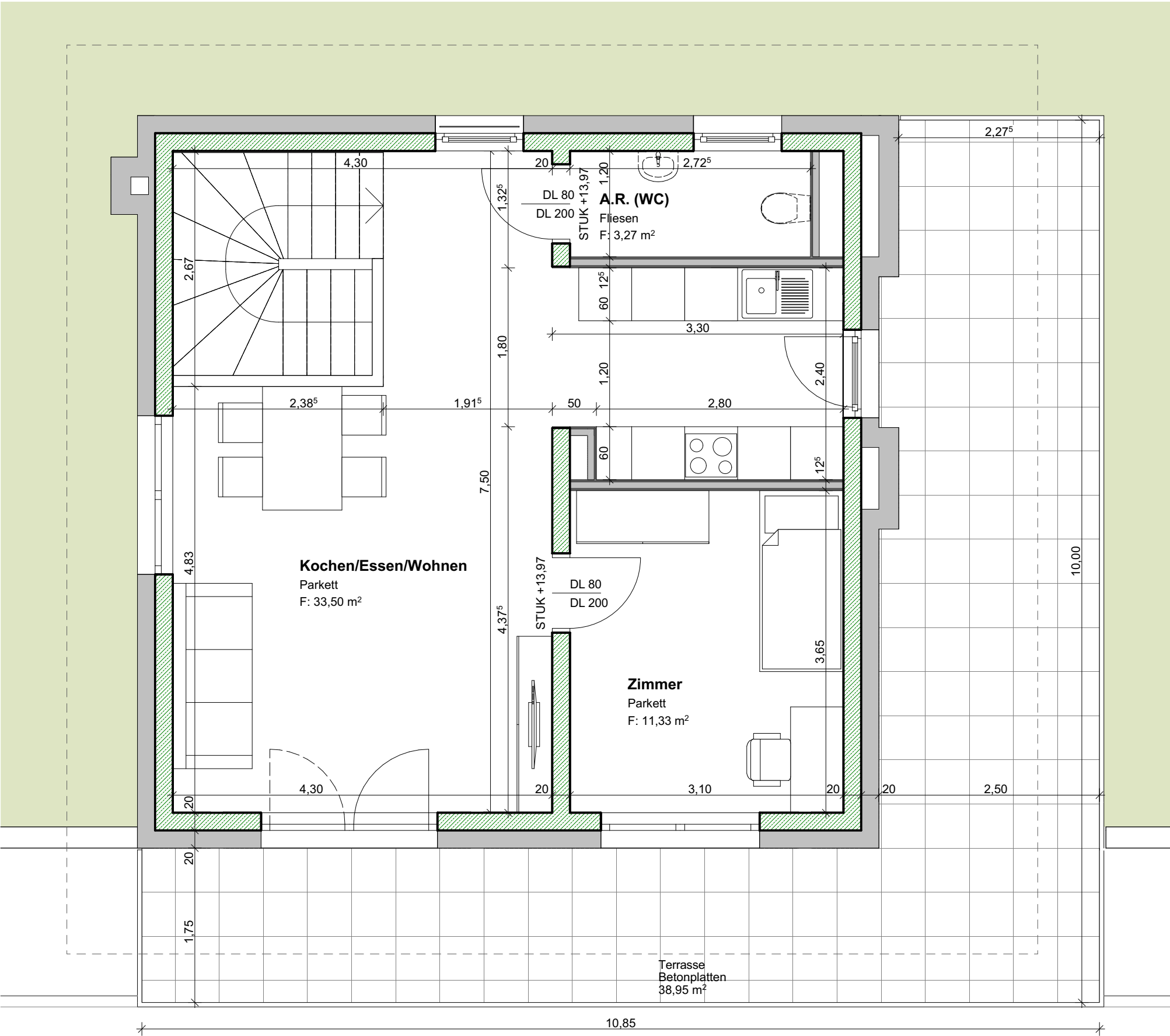
Wohnnutzfläche	94,56m ²
Balkon	13,56m ²
Terrasse	38,95m ²
Kellerabteil	3,98m ²



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

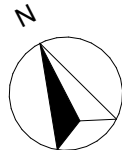
Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

 Architekt DI Alexander Bernhardt staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant T: +43(0) 699 11 61 53 74 M: a.bernhardt@ab-architektur.at www.ab-architektur.at	Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg		Grst. 856/16, 856/5 KG 73419 Spittal a.d.Drau
	Übersichtsplan Wohnung - 3.und 4.Obergeschoss TOP A11		Maßstab: M 1:50
	Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061		+ - 0,00=551,40m.ü.MN.
	Gez.: A.B.	Datum: 2025-11-11	Index: Plan Nr.: VK 20-06 / TOP A11b



**TOP A11 4-Zimmer Wohnung
Maisonette**

Wohnnutzfläche	94,56m²
Balkon	13,56m²
Terrasse	38,95m²
Kellerabteil	3,98m²



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

 Architekt DI Alexander Bernhardt staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant T: +43(0) 699 11 61 53 74 M: a.bernhardt@ab-architektur.at www.ab-architektur.at	Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg		Grst. 856/16, 856/5 KG 73419 Spittal a.d.Drau
	Übersichtsplan Wohnung - 3.und 4.Obergeschoss TOP A11		Maßstab: M 1:50
	Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061		+ - 0,00=551,40m.ü.MN.
	Gez.: A.B.	Datum: 2025-11-11	Index: Plan Nr.: VK 20-06 / TOP A11c