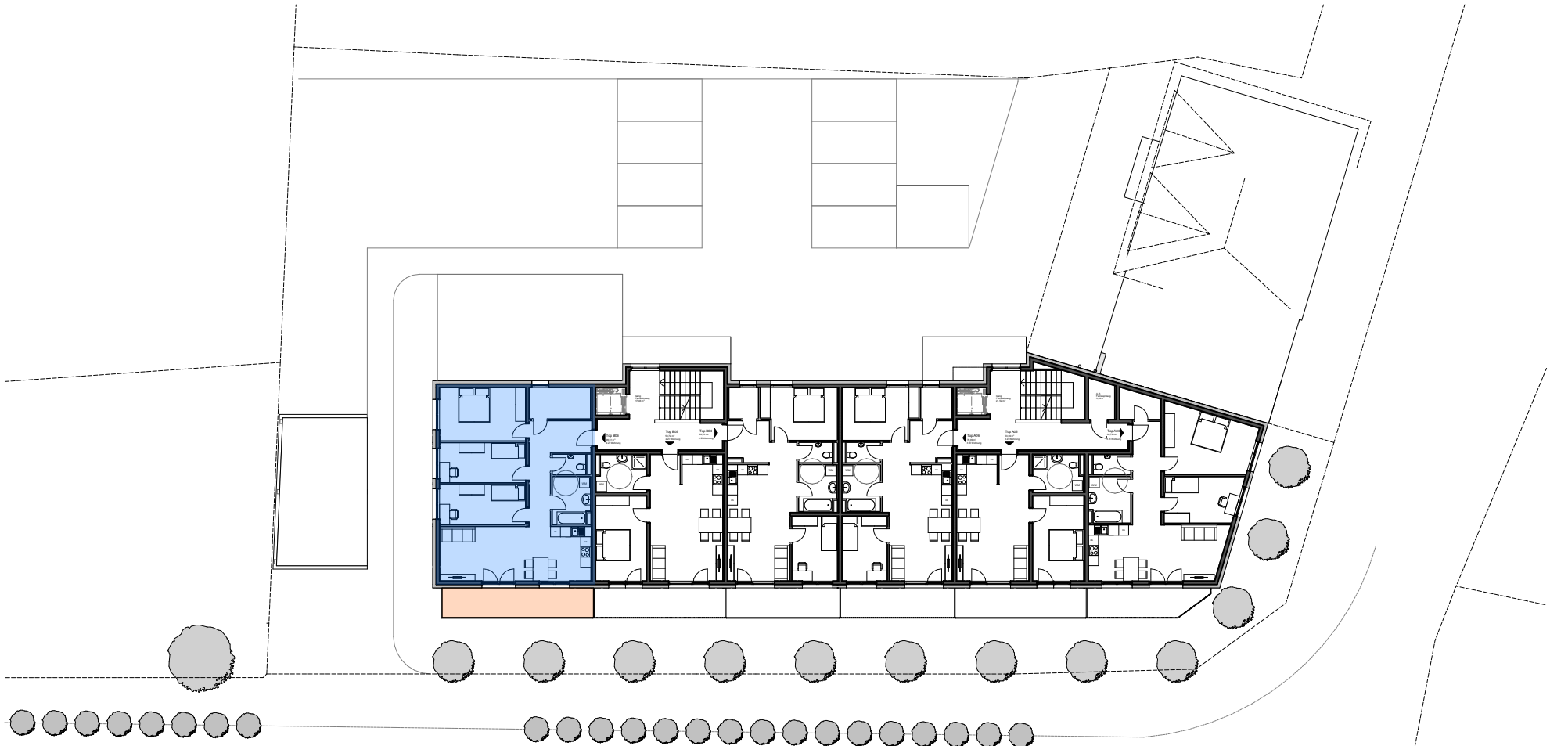
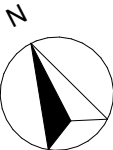




Übersicht KG-TG M1:350



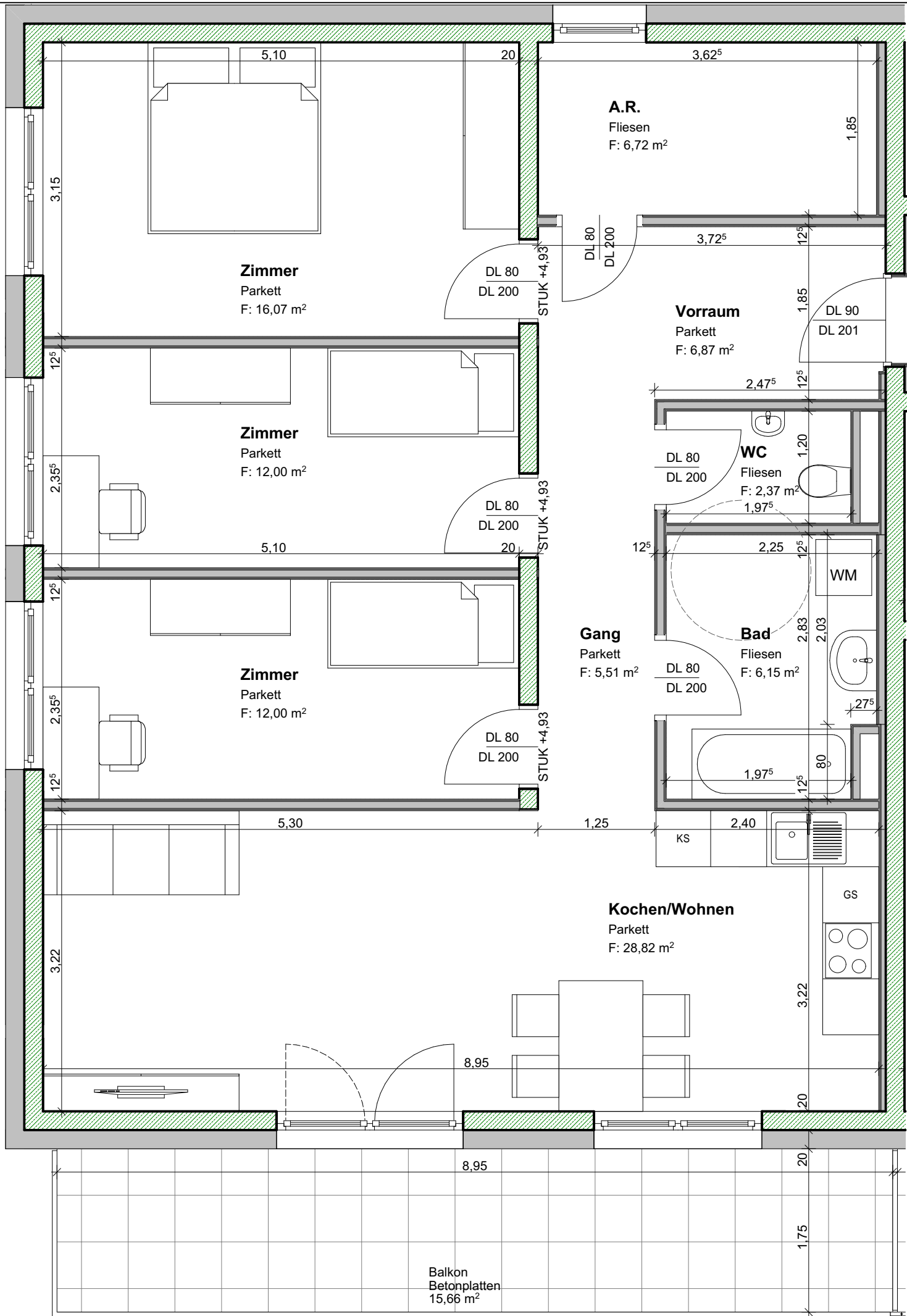
Übersicht 1.OG M1:350



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung  
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                            |  |                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|
| <div>AB.Architektur</div> <div>Architekt DI Alexander Bernhardt<br/>staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker<br/>Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant<br/>T: +43(0) 699 11 61 53 74<br/>M: a.bernhardt@ab-architektur.at    www.ab-architektur.at</div> |  | Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg                                                                                               |  | Grst. 856/16, 856/5<br>KG 73419 Spittal a.d.Drau |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Übersichtsplan Wohnung - 1.Obergeschoss TOP B06                                                                                            |  | Maßstab: M 1:350                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH<br>Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061 |  | + - 0,00=551,40m.ü.MN.                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Gez.: A.B.    Datum: 2025-11-11                                                                                                            |  | Index:<br>Plan Nr.: VK 20-06 / TOP B06a          |

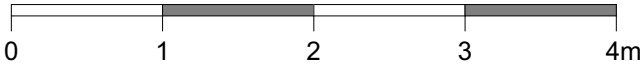


Top B06  
96,51 m<sup>2</sup>  
4 Zi Wohnung

**TOP B06 4-Zimmer Wohnung**

**Wohnnutzfläche 96,51m<sup>2</sup>**

Balkon 15,66m<sup>2</sup>  
Kellerabteil 4,00m<sup>2</sup>



Alle Maße = Rohbaumaße lt. Planung  
Für Möblierung Naturmaße nehmen!

Das Urheber- und Eigentumsrecht verbleibt nach den gesetzlichen Bestimmungen dem Planverfasser. Eine Vervielfältigung ist unzulässig und strafbar.

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |                                                                                                                                            |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <div>AB.Architektur</div> <div>Architekt DI Alexander Bernhardt<br/>staatlich befugter und beeideter Ziviltechniker<br/>Untere Aguntstraße 38a, 9990 Nußdorf-Debant<br/>T: +43(0) 699 11 61 53 74<br/>M: a.bernhardt@ab-architektur.at<br/>www.ab-architektur.at</div> |  | <b>Kä-3396 Wohnanlage Spittal a.d. Drau Auenweg</b>                                                                                        | Grst. 856/16, 856/5<br>KG 73419 Spittal a.d.Drau |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>Übersichtsplan Wohnung - 1.Obergeschoss TOP B06</b>                                                                                     | <b>Maßstab: M 1:50</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | Gemeinnützige Hauptgenossenschaft des Siedlerbundes regGenmbH<br>Ing.-Etzel-Straße 11, 6020 Innsbruck, www.ghs-wohnbau.com, T+43 512 52061 | <b>+ - 0,00=551,40m.ü.MN.</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>Gez.: A.B.</b>                                                                                                                          | <b>Index:</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>Datum:</b> 2025-11-11                                                                                                                   | <b>Plan Nr.: VK 20-06 / TOP B06b</b>             |